

2e nota van inlichtingen

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
70	Inhoud	Totstandkoming definitieve offerte	Kunt u inzicht geven in hoe de definitieve offerte/prijs tot stand komt, na indiening? Dit kunnen wij in de aanbestedingsleidraad niet terugvinden en op het inschrijfbijlet staat dat de ingeschatte uren fictief zijn. Als de ureninschatting toch richtinggevend is, vernemen we graag waar die op gebaseerd is (bepaalde periode, contractduur, etc.).	De uren zijn ingeschat op een contractperiode van 48 maanden. De opdracht binnen scope wordt obv nacalculatie verrekend. Indien er werkzaamheden buiten de scope benodigd zijn zal er eerst een offerte worden opgevraagd.
71	Inhoud	Eis senioren van meer dan 10 jaar laten vervallen	In de eerste nota van inlichtingen heeft u voor de kernteamleden toegevoegd dat dit senioren moeten zijn met meer dan 10 jaar ervaring. Nu hadden wij ons kernteam daarvoor al samengesteld met een stedenbouwkundige met 8 jaar ervaring en een zeer geschikte CV voor het project. De originele aanvraag waarin dit was toegestaan was voor ons reden mee te doen en tijd en energie in de uitvraag te steken. We verzoeken u daarom deze aanvullende eis van meer dan 10 jaar te laten vervallen omdat dit feitelijk een wezenlijke wijziging is.	Nee, de eis wordt niet aangepast.
72	Inhoud	Maximaal aantal inwoners voor een gemeente	Bij een aantal van de referentie eisen stelt u een maximaal aantal inwoners van 50.000 voor een gemeente. Naar onze mening zou een stad of dorp met maximaal 50.000 inwoners binnen een wat grotere gemeente op een vergelijkbare wijze aantonen dat de gewenste kerncompetentie in huis is. Kunt u hier in meegaan en de eis van 50.000 inwoners koppelen aan een stad of dorp in plaats van aan een gemeente?	Nee, de eis blijft gehandhaafd.
73	Inhoud	Hoeveelheden onderbouwing referentie	U vraagt om hoeveelheden in de onderbouwing van een referentie, welke hoeveelheden wilt u minimaal terugzien?	Dit is ter keuze van de inschrijver om eventueel de competenties en ervaringen te kunnen onderbouwen.
74	Inhoud	Bijlage toevoegen	Is het toegestaan om een bijlage toe te voegen om de tekst te ondersteunen?	Ja, een bijlage mag worden toegevoegd zonder extra tekst. Een bijlage ter ondersteuning van de technische bekwaamheid is niet toegestaan.
75	Inhoud	paragraaf 4.3.1	In paragraaf 4.3.1 van de aanbestedingsleidraad wordt vermeld dat de referentieopdracht in de afgelopen drie jaar opgeleverd dient te zijn. De start van de werkzaamheden mag voor de gevraagde 3 jaar zijn. We gaan ervan uit dat u met "referentieopdracht" het ontwerp bedoelt, aangezien het ontwerp de kern van zowel onze vorige als huidige opdracht voor Bunnik vormt. Is deze interpretatie correct?	Ja, uw interpretatie is correct.
76	Inhoud	paragraaf 4.3.1	In paragraaf 4.3.1 van de aanbestedingsleidraad staat beschreven dat de inschrijver het referentieblad-formulier (zie bijlage 3) moet invullen en ondertekenen. Is het mogelijk dat er een verwarring is ontstaan met bijlage 2 (2023-BNK017-AL-01, Bijlage 2 Format Referentieprojecten)?	Bijlage 2 is het UEA. Zie gewijzigde omschrijving bijlage "Uniform Europees Aanbestedingsdocument. Bijlage 3 betreft het Format Referentieproject. Zie gewijzigd omschrijving bijlage "Format referentieproject".
77	Inhoud	bijlage 2023-BNK017-AL-01, Bijlage 2 Format Referentieprojecten	In de bijlage 2023-BNK017-AL-01, Bijlage 2 Format Referentieprojecten wordt gevraagd om bij de opleverdatum en plaats van uitvoering een geografische aanduiding te verstrekken. Kunt u verduidelijken wat precies bedoeld wordt met "geografische aanduiding"? Daarnaast, wilt u bij de plaats van uitvoering informatie over de projectlocatie ontvangen? Dit veroorzaakt enige verwarring, aangezien wij ervan uitgaan dat de opleverdatum de datum van voltooiing van het ontwerp betreft.	Bij de geografische aanduiding wordt de plaatsnaam bedoeld waarop het project van toepassing is.
78	Inhoud	paragraaf 4.3.1	In paragraaf 4.3.1 van de aanbestedingsleidraad wordt voor competentie 2 verzocht om ervaring met het opstellen van beeldkwaliteitsplannen voor binnenstedelijke transformatieopgaven, zoals bijvoorbeeld stationsomgevingen, binnen een kleine gemeente met maximaal 50.000 inwoners. Het is opmerkelijk dat Bunnik, ondanks zijn grootte, een aanzienlijke transformatieopgave heeft. Wij willen benadrukken dat onze ervaring leert dat kleinere gemeenten doorgaans minder complexe opdrachten hebben en daardoor wellicht niet om een Beeldkwaliteitsplan verzoeken. Bent u bereid de vereiste aan te passen naar het volgende voorstel: Competentie 2 - Ervaring hebben met het opstellen van beeldkwaliteitsplannen voor binnenstedelijke transformatieopgaven, zoals bijvoorbeeld stationsomgevingen?	Nee, de competentie-eis blijft gehandhaafd.
79	Inhoud	eventuele parallele processen	In de aanbestedingsleidraad wordt niets vermeldt over eventuele parallele processen zoals een milieueffectrapportage of omgevingseffectenrapport, mobiliteitsonderzoek en vergelijkbare processen. In de gebiedsvisie wordt alleen vermeldt dat geluidsoverlast verder onderzocht dient te worden. Is er sprake van dergelijke processen tijdens het stedenbouwkundig masterplan?	Ja, er is sprake van dergelijke parallele processen.
80	Proces	stakeholders	Welke stakeholders zijn er betrokken tijdens het proces?	O.a. NS, Prorail, woningcoöperaties, ondernemers, omwonenden, vastgoedeigenaren, Provincie e.d.
81	Proces	Coördinatie en management	Is de gemeente verantwoordelijk voor de coördinatie en management?	Ja.
82	Proces	besluitvorming ontwerpogave	Is er inzicht in hoe de besluitvorming plaats zal vinden en hoe de planning eruit ziet gedurende de ontwikkelingsfase?	De besluitvorming is inzichtelijk en planning zal worden afgestemd met het gespecialiseerde bureau
83	Proces	Doorrekenen van het plan	Wordt er ook gerekend aan het plan en op welke momenten tijdens het proces?	Ja.
84	Juridisch	Onbeperkte aansprakelijkheid	In de vorige NvI in de selectiefase vroegen wij u of u bereid was de aansprakelijkheid voor schade alsmede de schadevergoedingsverplichting in verband met de vrijwaring uit artikel 14.1 van uw algemene inkoopvoorwaarden te beperken tot directe schade en tot maximaal 3x de opdrachtsom met een maximum van EUR 1.000.000,-. In uw antwoord op deze vraag, stelt u het volgende: "Zoals blijkt uit de toelichting bij artikel 14 AIV geldt als uitgangspunt dat voor de aansprakelijkheid en vrijwaring wordt aangesloten bij het wettelijk stelsel in het Burgerlijk Wetboek. Door aan te sluiten bij het wettelijk systeem in het Burgerlijk Wetboek is geen sprake van een 'ongelimiteerde aansprakelijkheid' zoals ook in de rechtspraak en adviezen van de Commissie van Aanbestedingsexperts is bevestigd." Wij zijn het met u eens dat het BW inderdaad mogelijkheden biedt om een eventuele schadevergoedingsverplichting voortvloeiend uit de vrijwaring te beperken. Onze aansprakelijkheid is daarom feitelijk inderdaad niet onbeperkt. Dit neemt echter niet weg dat het zonder contractuele (via algemene voorwaarden) beperking van de aansprakelijkheid en de schadevergoedingsverplichting uit de vrijwaring, het voor ons (en voor onze verzekeraar) onzeker is hoe ver onze aansprakelijkheid die voortvloeit uit deze vrijwaring kan oplopen. Dit is onzes inziens in strijd met voorschrift 3.9 D van de Gids Proportionaliteit. Los van deze discussie is het feit dat deze – niet contractueel beperkte – aansprakelijkheid voor ons onverzekerbaar is (zie in dit kader ook voorschrift 3.9A van de Gids Proportionaliteit). Omdat artikel 14.1 zorgt voor een niet-contractueel beperkte aansprakelijkheid van de contractant willen wij u nogmaals vriendelijk doch dringend verzoeken de aansprakelijkheid en de schadevergoedingsverplichting voortvloeiend uit de vrijwaring uit artikel 14.1 van uw voorwaarden te beperken tot een maximumbedrag. Wij stellen daarom nogmaals voor om de aansprakelijkheid en de vrijwaring te beperken tot beperken tot directe schade en tot maximaal 3x de opdrachtsom met een maximum van EUR 1.000.000,-. Wij staan echter ook open voor een andere aansprakelijkheidsbeperking, zoals de gestaffelde aansprakelijkheidsbeperking uit de ARVODI-2018 en de AWWODI-2018. Belangrijk is dat deze in een redelijke verhouding tot de opdrachtwaarde. Wij hopen dat u hiertoe bereid bent.	Nee, de opdrachtgever is hier niet toe bereid.
85	Inhoud	Plan van aanpak p5	Mogen wij ervan uitgaan dat de opgestelde Gebiedsvisie en de Omgevingsvisie "Blik op Bunnik 2040" op elkaar zijn afgestemd? Zo niet, verwacht u dat hierin nog afstemming moet	Ja, daar mag u vanuit gaan.
86	Proces	4.6.2 Cv's kernteam	Op pagina 17 schrijft u: "Het CV per medewerker mag maximaal twee pagina's A4 lang zijn...". Mogen wij er van uit gaan dat u hier 2x enkelzijdig A4 bedoelt? Is dat inclusief of exclusief eventuele afbeeldingen?	2 pagina's enkelzijdig A4 inclusief afbeeldingen
87	Proces	4.6.1. gunningscriteria	Is het toegestaan onze indiening te voorzien van een voorblad, voorwoord en inleiding? Zo ja, telt dit dan mee in het totale aantal pagina's?	Voorblad en inhoudsopgave tellen niet mee. Eventueel voorwoord en eventuele inleiding telt wel mee in het totaal aantal pagina's.
88	Proces	aanbestedingsleidraad 4.6.1 Gunningcriteria: Plan van aanpak	Op pagina 17 schrijft u: "Het plan van aanpak per onderdeel mag maximaal drie pagina's A4 lang zijn...". Er zijn drie criteria, dus dit betekent in totaal maximaal 9 pagina's. Is het toegestaan om deze deze 9 pagina's vrijelijk over de drie gunningscriteria te verdelen? Of moeten wij ons strikt houden aan het maximum van 3 pagina's per criterium?	U dient zich strikt aan te houden aan maximaal 3 enkelzijdige A4 pagina's per onderdeel.
89	Proces	Gunningcriteria: Plan van aanpak	Is het toegestaan ondersteunende afbeeldingen in het plan van aanpak op te nemen? Zo ja, telt dit dan mee in het maximum omschreven aantal pagina's?	Ja, een afbeelding mag als bijlage worden toegevoegd zonder dat er extra tekst wordt toegevoegd.
90	Proces	aanbestedingsleidraad 4.6.1 Gunningcriteria: Plan van aanpak	Op pagina 17 schrijft u: "Het plan van aanpak per onderdeel mag maximaal drie pagina's A4 lang zijn...". Mogen wij ervan uitgaan dat dit enkelzijdige pagina's zijn?	Ja, enkelzijdige pagina's
91	Proces	aanbestedingsleidraad 4.3.3. eisen beroepsbevoegdheid	U vraagt hier om een senior adviseur stedenbouw en een senior adviseur landschapsarchitectuur die beide op persoonlijke titel staan in geschreven bij de Stichting Bureau Architectenregister. Mag dit ook een vergelijkbaar, gelijkwaardig beroepsregister zijn? Zo niet kunt u, uw keuze dan nader motiveren?	Inschrijver is als bureau ingeschreven bij de Stichting Bureau Architectenregister of het bureau beschikt over een senior adviseur Stedenbouw en een senior adviseur Landschapsarchitectuur die beide op persoonlijke titel staan ingeschreven in het Architectenregister.
92	Proces	aanbestedingsleidraad 4.3.1 Technische bekwaamheid (P15)	Op pagina 15 schrijft u "Bij het referentieblad dient de inschrijver tevens de volgende bewijsstukken bij te voegen: Een beknopte samenvatting van de uitgevoerde werkzaamheden (...) (maximaal 1 x A4 enkelzijdig..." Moet deze samenvatting in de tabel geschreven worden, in het vak "Beschrijving werkzaamheden" of is dat een extra tekst dat buiten het tabel staat? Zijn afbeeldingen buiten de maximaal 1x A4 toegestaan?	De inschrijver dient naast het referentieblad (bijlage 3) separaat een beknopte samenvatting te geven van de uitgevoerde werkzaamheden met daarin minimaal opgenomen de periode van uitvoering, locatie en hoeveelheden. Hiervoor mag maximaal 1 x A4 enkelzijdig waarbij lettertype Arial grootte 10 te worden toegepast. Afbeeldingen voor een referentie buiten de maximaal 1x A4 enkelzijdig zijn niet toegestaan.
93	Proces	aanbestedingsleidraad 4.3.1 Technische bekwaamheid (P15)	U geeft hier aan dat wij de referenties moeten invullen in het "format referentieblad (zie bijlage 3)". Bijlage 3 is echter de UEA. Mogen wij er van uit gaan dat u met het "format referentieblad" het document "2023-BNK017-AL-01, Bijlage 2 Format Referentieprojecten?" bedoelt?	Bijlage 2 is het UEA. Zie gewijzigde omschrijving bijlage "Uniform Europees Aanbestedingsdocument. Bijlage 3 betreft het Format Referentieproject. Zie gewijzigd omschrijving bijlage "Format referentieproject".